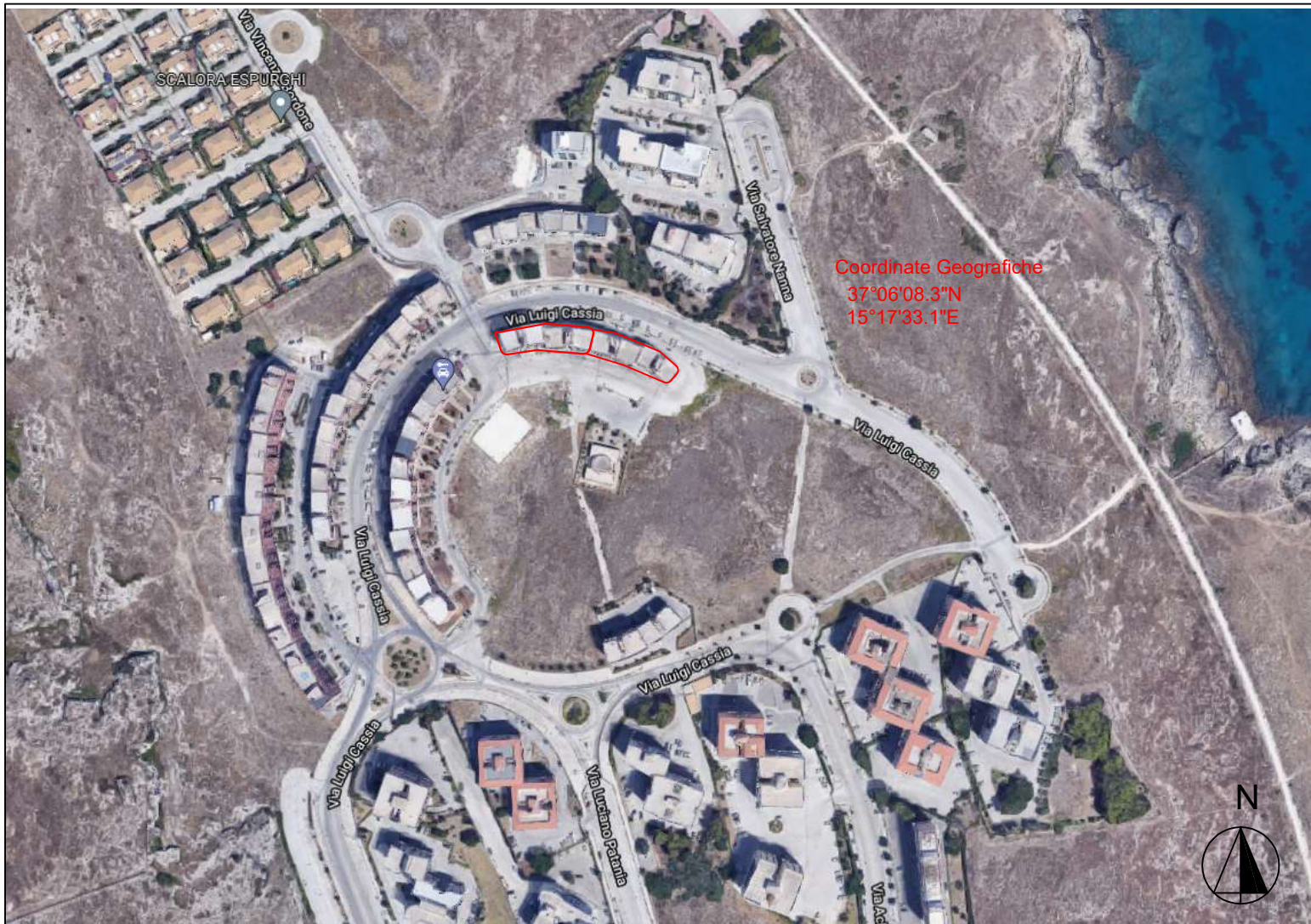




Unione Europea



**ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI**

PROVINCIA DI SIRACUSA

Via Augusto Von Platen n. 37 - 96100 SIRACUSA
Telefono 0931-707111 - Fax 0931-66931

CUP_I39J21017770006

DATA
Gennaio 2023

ELABORATO
01

SCALA
Varie

BANDO PNRR COMUNE DI SIRACUSA

LAVORI DI RECUPERO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA

22 ALLOGGI - VIA CASSIA CIV. 40 - 42

OGGETTO ELABORATO

Computo Metrico

C.T.R. SICILIA
MAPPA CATASTALE
GOOGLE MAPS

Progettista

Arch. Antonio Tripi

Responsabile Unico Procedimento
Arch. Salvatore Campisi

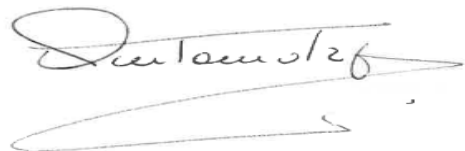
COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria in Siracusa via L. Cassia n.40-42 gruppo 36 alloggi.

COMMITTENTE: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI-SIRACUSA-

Siracusa, 11/01/2023

IL TECNICO



Arch. Antonio Tripi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O									
	LAVORI A MISURA									
	oneri per la sicurezza (SpCat 2)									
1 26.07.05.00 1 05/02/2018	Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo; uno per ogni 10 addetti: per il primo mese d'impiego.						1,00			
	SOMMANO...	cad					1,00	683,56	683,56	0,07
2 26.07.05.00 2 05/02/2018	Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo; uno per ogni 10 addetti: per ogni mese successivo al primo.						8,00			
	SOMMANO...	cad					8,00	415,50	3'324,00	0,32
3 26.01.01.00 1 05/02/2018	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio									
	Prospetto principale civ. 40			27,00		26,00	702,00			
			2	1,80		26,00	93,60			
			2	3,80		26,00	197,60			
				3,00		28,00	84,00			
	Testata			12,00		26,00	312,00			
				12,00		6,00	72,00			
	Prospetto secondario civ.40			27,00		26,00	702,00			
				3,50		26,00	91,00			
			3	3,30		26,00	257,40			
				3,00		28,00	84,00			
	Prospetto principale civ. 42			27,00		23,00	621,00			
			2	4,70		23,00	216,20			
			2	1,20		23,00	55,20			
				3,00		26,00	78,00			
	Prospetto secondario civ.42			27,00		23,00	621,00			
			4	3,80		23,00	349,60			
				3,00		26,00	78,00			
	Testata			12,00		6,00	72,00			
	A R I P O R T A R E						4'686,60		4'007,56	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						4'686,60		4'007,56	
4 26.01.02 05/02/2018	SOMMANO... Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: - per ogni mq di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni Prospetto principale civ. 40 (par.ug.=8*2) (par.ug.=8*2) Testata Prospetto secondario civ.40 (par.ug.=8*3) Prospetto principale civ. 42 (par.ug.=8*2) (par.ug.=8*2) Prospetto secondario civ.42 (par.ug.=8*4) Testata	mq					4'686,60	8,27	38'758,18	3,70
			8	27,00		26,00	5'616,00			
			16	1,80		26,00	748,80			
			16	3,80		26,00	1'580,80			
			8	3,00		28,00	672,00			
			8	12,00		26,00	2'496,00			
			8	12,00		6,00	576,00			
			8	27,00		26,00	5'616,00			
			8	3,50		26,00	728,00			
			24	3,30		26,00	2'059,20			
			8	3,00		28,00	672,00			
			8	27,00		23,00	4'968,00			
			16	4,70		23,00	1'729,60			
			16	1,20		23,00	441,60			
			8	3,00		26,00	624,00			
			8	27,00		23,00	4'968,00			
			32	3,80		23,00	2'796,80			
			8	3,00		26,00	624,00			
			8	12,00		6,00	576,00			
	SOMMANO...	mq					37'492,80	1,64	61'488,19	5,87
5 26.01.03 05/02/2018	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base Prospetto principale civ. 40 Testata Prospetto secondario civ.40 Prospetto principale civ. 42 Prospetto secondario civ.42 Testata	mq								
				27,00		26,00	702,00			
			2	1,80		26,00	93,60			
			2	3,80		26,00	197,60			
				3,00		28,00	84,00			
				12,00		26,00	312,00			
				12,00		6,00	72,00			
				27,00		26,00	702,00			
				3,50		26,00	91,00			
			3	3,30		26,00	257,40			
				3,00		28,00	84,00			
				27,00		23,00	621,00			
			2	4,70		23,00	216,20			
			2	1,20		23,00	55,20			
				3,00		26,00	78,00			
				27,00		23,00	621,00			
			4	3,80		23,00	349,60			
				3,00		26,00	78,00			
				12,00		6,00	72,00			
	SOMMANO...	mq					4'686,60	3,64	17'059,22	1,63
6 26.01.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata	mq								
	A R I P O R T A R E								121'313,15	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.us	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								121'313,15	
05/02/2018	per ogni m2 di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. Prospetto principale civ. 40			27,00		26,00	702,00			
			2	1,80		26,00	93,60			
			2	3,80		26,00	197,60			
				3,00		28,00	84,00			
	Testata			12,00		26,00	312,00			
				12,00		6,00	72,00			
	Prospetto secondario civ.40			27,00		26,00	702,00			
				3,50		26,00	91,00			
			3	3,30		26,00	257,40			
				3,00		28,00	84,00			
	Prospetto principale civ. 42			27,00		23,00	621,00			
			2	4,70		23,00	216,20			
			2	1,20		23,00	55,20			
				3,00		26,00	78,00			
	Prospetto secondario civ.42			27,00		23,00	621,00			
			4	3,80		23,00	349,60			
				3,00		26,00	78,00			
	Testata			12,00		6,00	72,00			
	SOMMANO...	mq					4'686,60	2,95	13'825,47	1,32
7 26.07.07 05/02/2018	Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità. Il bagno deve essere dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego						8,00			
	SOMMANO...	cad					8,00	670,86	5'366,88	0,51
8 An.02 CAPICOR DA 05/02/2018	Collegamenti dei conduttori di terra a parti metalliche (ponteggi, box, baracche, ecc.) mediante capicorda ramato e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. civ. 40 civ. 42						22,00 21,00			
	SOMMANO...	cad.					43,00	5,98	257,14	0,02
9 26.02.06 05/02/2018	Dispersore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio, l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni. Dimensioni mm 50 x 50 x 5 x 1500. civ.40 civ.42						2,00 2,00			
	SOMMANO...	cad					4,00	56,60	226,40	0,02
10 An.03 Bidoni 05/02/2018	Approntamento e Nolo di bidoni per scarico materiali di risulta dall'alto per tutta la durata dei lavori e per qualsiasi altezza civ.40 civ.42						2,00 2,00			
	A R I P O R T A R E						4,00		140'989,04	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.us	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						4,00		140'989,04	
11 26.03.02.00 2 05/02/2018	SOMMANO... Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 100,00 x 140,00 Segnaletica	cad.					4,00	276,98	1'107,92	0,11
	SOMMANO...	cad					2,00			
							2,00	73,20	146,40	0,01
12 26.01.29 05/02/2018	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.									
			2	24,93			49,86			
	SOMMANO...	mq					49,86	19,36	965,29	0,09
13 26.01.26 05/02/2018	Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. Tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.									
			2	30,00			60,00			
			2	30,00			60,00			
				15,00			15,00			
	SOMMANO...	mq					135,00	14,14	1'908,90	0,18
14 26.01.14 05/02/2018	Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.									
			2	3,00	3,00		18,00			
			2	60,00	1,50		180,00			
	SOMMANO...	mq					198,00	20,84	4'126,32	0,39
	A R I P O R T A R E								149'243,87	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								149'243,87	
15 26.01.13 05/02/2018	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. civ. 40 *(lung.=14+3+14+3+12+3+12) civ. 42 *(lung.=12+3+12+14+11+3+11)		2	61,00	1,50		183,00			
			2	66,00	1,50		198,00			
	SOMMANO...	mq					381,00	24,91	9'490,71	0,91
	Parziale oneri per la sicurezza (SpCat 2) euro								158'734,58	15,15
	Percentuale 0% euro								0,00	
	Sommano (SpCat 2) euro								158'734,58	
	A R I P O R T A R E								158'734,58	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								158'734,58	
	lavori edili-fabbricati (SpCat 1)									
16 12.01.18 23/01/2019	Fornitura e posa in opera impermeabilizzazione a faccia vista, composta da elastomero di poliuretano monocomponente di spessori 2÷3 mm, di tetti, balconi, scale esterne, traspirante (certificazione CE), stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, resistenza alla trazione non inferiore a 2,2 N/mm2 e aderenza al supporto non inferiore a 25 kg/cm2, di vario colore mediante applicazione con rullo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. CIV.40 Cornicione perimetrale *(lung.=10,80+1,30+1,30+11,40+13,00+1,30+12,50+1,30+1,30+12,50+1,30) CIV.42 Cornicione perimetrale *(lung.=12,60+1,30+1,30+13,00+14,50+14,50+1,30+1,30+14,00+1,30)			68,00	0,70		47,60			
				75,10	0,70		52,57			
	SOMMANO...	mq					100,17	28,23	2'827,80	0,27
17 12.01.05 23/01/2019	Impermeabilizzazione con membrana composita costituita da: - strato superiore in bitume modificato con polimeri elastoplastomeri APP; - armatura composita a tre strati preimpregnata di bitume modificato con polimeri elastomeri SBS; - strato inferiore in bitume modificato con polimeri elastomeri SBS. La membrana, dello spessore minimo di 4 mm, sarà messa in opera a qualsiasi altezza e per superfici orizzontali od inclinate, a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm e previa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compreso i risvolti di raccordo con le pareti per un'altezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. civ. 40 copriscala torino terrazzi Terrazzi perimetro di sacrificio *(lung.=12,50+12,50+12,00+12,00) civ. 42 copriscala torino terrazzi Terrazzi perimetro di sacrificio *(lung.=12,50+12,00+12,50+12,00)		2	8,40 12,50 49,00	3,50 12,00		29,40 300,00 49,00			
			2	8,40 10,50 49,00	3,50 12,00		29,40 252,00 49,00			
	SOMMANO...	mq					708,80	24,89	17'642,03	1,68
18 21.01.04 23/01/2019	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Civ. 40 Perimetro corpo scala *(lung.=2*7,50+2*3,00) Civ. 42 Perimetro corpo scala *(lung.=2*7,50+2*3,00)			21,00	0,80	28,80	483,84			
				21,00	0,80	28,80	483,84			
	SOMMANO...	mq x cm					967,68	1,02	987,03	0,09
19 21.01.06 14/12/2018	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. civ. 40 copri muretto terrazzo *(lung.=13+12+11,5+11,5) civ. 42 copri muretto terrazzo *(lung.=11+11,5+9,5+11,5) copriscala torino civ. 40 *(lung.=8,5+3,5) copriscala torino civ. 42 *(lung.=8,5+3,5) civ. 40 Balconi p.p.		2 2 2 2 24	48,00 43,50 12,00 12,00 5,50	0,30 0,30 0,30 0,30 2,20		28,80 26,10 7,20 7,20 290,40			
	A R I P O R T A R E						359,70		180'191,44	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						359,70		180'191,44	
20 21.01.09 28/01/2022	Balconi p.s.		24	2,80	2,20		147,84			
	Piano terra Balconi		2	3,80	1,40		10,64			
	civ. 42									
	Balconi p.p.		10	6,90	2,20		151,80			
	Balconi p.s.		10	3,80	2,20		83,60			
	Piano terra Balconi		2	2,30	1,60		7,36			
	SOMMANO...	mq					760,94	11,11	8'454,04	0,81
	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x cm									
	civ. 40 copriscala torino			8,40	3,50	0,15	4,41			
	terrazzi		2	12,50	12,00	0,15	45,00			
	civ. 42 copriscala torino			8,40	3,50	0,15	4,41			
	terrazzi		2	10,50	12,00	0,15	37,80			
	civ. 40									
	Balconi p.p.		12	5,50	2,20	0,05	7,26			
	Balconi p.s.		12	3,80	2,20	0,05	5,02			
	Piano terra Balconi		2	3,80	1,60	0,05	0,61			
	civ. 42									
	Balconi p.p.		10	6,90	2,20	0,05	7,59			
	Balconi p.s.		10	3,80	2,20	0,05	4,18			
	Piano terra Balconi		2	3,80	1,60	0,05	0,61			
	SOMMANO...	m² x cm					116,89	2,06	240,79	0,02
21 12.01.16 02/01/2023	Fornitura e posa in opera di copertura elastomerica continua con resine termoisolanti e microsfele di ceramica, per tetti, terrazze e coperture, di fabbricati civili ed industriali, data a spruzzo, spatola o rullo, anticondensa e antiponti termici, secondo norme UNI 410/2000, conduttività termica non inferiore a 10 °C di 0,018 W/(m²K), in colori correnti, con spessore non inferiori a 2 mm., di superfici orizzontali o verticali, rette o curve, compreso idonea predisposizione delle superfici mediante pulitura, spolveratura, strato di fissativo impregnante, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.									
	civ. 40									
	Balconi		20	6,90	2,30		317,40			
	Piano terra Balconi		2	6,90	1,60		22,08			
	civ.42									
	Balconi		24	6,90	2,30		380,88			
	Piano terra Balconi		2	9,90	1,60		31,68			
	SOMMANO...	m²					752,04	27,02	20'320,12	1,94
22 05.01.10.00 2 05/02/2018	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici									
	civ. 40 copriscala torino			8,40	3,50		29,40			
	terrazzi		2	12,50	12,00		300,00			
	civ. 42 copriscala torino			8,40	3,50		29,40			
	terrazzi		2	10,50	12,00		252,00			
	civ. 40									
	Balconi		20	6,90	2,30		317,40			
	Piano terra Balconi		2	6,90	1,60		22,08			
	civ.42									
	Balconi		24	6,90	2,30		380,88			
	A R I P O R T A R E						1'331,16		209'206,39	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						1'331,16		209'206,39	
23 05.02.05.00 3 02/01/2023	Piano terra Balconi	mq	2	9,90	1,60		31,68	15,38	20'960,48	2,00
	SOMMANO...						1'362,84			
	Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, non smaltata o trattata superficialmente, ottenuta per pressatura a secco d'impasto atomizzato derivante da miscele di minerali caolinici, feldspati e inerti a bassissimo tenore di ferro. Le piastrelle debbono avere una resistenza a flessione superiore a 45 N/mm2, assorbimento d'acqua non superiore al 0,05%, resistenza all'attacco chimico conforme alla norma UNI EN 106, resistenza all'abrasione non superiore a 120 ÷ 150 mm3, durezza superficiale pari a 7 ÷ 9 Mohs, resistenza allo scivolamento da R9 a R12 (secondo le norme DIN 51130), resistenza al gelo secondo la norma UNI EN 202, resistenza a sbalzi termici conforme alla norma UNI EN 104, stabilità colori alla luce conforme alla norma DIN 51094. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche; la suggellatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione del solo massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. per piastrelle 20x20 cm s = 8 mm									
	civ. 40									
	Balconi		20	6,90	2,30		317,40			
	Piano terra Balconi		2	6,90	1,60		22,08			
	civ.42									
	Balconi		24	6,90	2,30		380,88			
	Piano terra Balconi		2	9,90	1,60		31,68			
	SOMMANO...	mq					752,04	53,23	40'031,09	3,82
24 05.02.04.00 4 02/01/2023	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa di campigiane tipo Spadafora									
	civ. 40									
	Balconi *(lung.=6,90+2,30)		20	9,20			184,00			
	Piano terra Balconi *(lung.=6,90+1,60)		2	8,50			17,00			
	civ.42									
	Balconi *(lung.=6,90+2,30)		24	9,20			220,80			
	Piano terra Balconi *(lung.=9,90+1,60)		2	11,50			23,00			
	SOMMANO...	m					444,80	9,13	4'061,02	0,39
25 12.02.04.00 1 23/01/2019	Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m2 , in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente, rivestiti su una faccia con uno strato di bitume di elevata grammatura armato con un velo di vetro e un film di polipropilene a finire, al fine di renderlo idoneo per l'applicazione a caldo del manto impermeabile, compreso il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Le caratteristiche tecniche dei pannelli dovranno essere									
	A R I P O R T A R E								274'258,98	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								274'258,98	
	le seguenti: resistenza alla compressione non inferiore a 3000 ÷ 5000 N/m2 a seconda dello spessore di mm 30 ÷ 60; conduttività termica λ dichiarata a 10 °C di 0,037 W/(m°K); stabilità dimensionale $\leq$ 1% secondo le prove previste dalle norme EN 1604, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore del pannello cm 3 civ. 40 terrazzo civ. 42 terrazzo									
	SOMMANO...	mq	2	12,50	12,00		300,00			
			2	12,50	12,00		300,00			
							600,00	30,64	18'384,00	1,75
26 05.01.01 23/01/2019	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la boiacatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte. civ. 40 copriscala torino terrazzi civ. 42 copriscala torino terrazzi civ. 40 zocchetto *(lung.=13+13+12+12) civ. 42 zocchetto *(lung.=13+13+12+12)									
				8,40	4,00		33,60			
			2	12,50	12,00		300,00			
				8,40	4,00		33,60			
			2	12,50	12,00		300,00			
			2	50,00		0,20	20,00			
			2	50,00		0,20	20,00			
	SOMMANO...	mq					707,20	42,28	29'900,42	2,85
27 An.01 05/02/2018	Fornitura e posa in opera di copertina in cotto a "C" di larghezza 25-35 cm. 20, con risvolti dell' altezza di cm.4, posta in opera su parapetti di qualsiasi sviluppo geometrico, con letto di malta di cemento o con idoneo collante, a qualunque altezza, previa eventuale rimozione di scossalina in lamierino zincato esistente e/o in cotto, il trasporto a rifiuto della stessa a qualsiasi distanza, compresa la lisciatura del piano di posa con malta cementizia, compresa la sugellatura dei giunti con sigillante silossanico, la pulitura finale con idoneo detergente liquido, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare l' opera completa a perfetta regola d'arte. civ. 40 parapetto perimetrale *(lung.=13+12+11,5+11,5) civ. 42 parapetto perimetrale *(lung.=11+11,5+9,5+11,5)									
			2	48,00			96,00			
			2	43,50			87,00			
	SOMMANO...	ml					183,00	36,96	6'763,68	0,65
28 21.01.16 05/02/2018	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. PROSPETTO PRINCIPALE CIV.40 FINESTRONI FINESTRONI FINESTRONI FINESTRE PROSPETTO POSTERIORE CIV.40 FINESTRONI FINESTRE Piano terra PROSPETTO PRINCIPALE CIV. 42 (par.ug.=5*4) (par.ug.=5*2) PROSPETTO POSTERIORE CIV.42 FINESTRE FINESTRE FINESTRONI FINESTRONI									
			24		1,20	2,50	72,00			
			12		0,80	2,50	24,00			
			12		1,80	1,50	32,40			
			24		0,70	2,50	42,00			
			12		0,90	1,50	16,20			
			6		1,30	1,50	11,70			
			2		1,20	2,50	6,00			
			2		0,90	2,50	4,50			
			10		0,90	2,50	22,50			
			20		1,20	2,50	60,00			
			10		0,70	1,50	10,50			
			20		1,20	1,50	36,00			
			10		0,90	1,50	13,50			
			10		1,20	2,50	30,00			
			10		0,90	2,50	22,50			
	A R I P O R T A R E						403,80		329'307,08	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %	
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						403,80		329'307,08		
29 An.04 29/11/2018	Piano Terra		6		1,20	1,50	10,80				
			4		1,20	1,50	7,20				
			2		1,00	2,50	5,00				
	Finestre vano scala civ 40		14		0,90	0,90	11,34				
	portoncino ingresso				1,50	2,50	3,75				
	porte terrazzo		2		1,00	2,20	4,40				
	Finestre locale contatori e locale condominiale		2		2,60	0,80	4,16				
	porta locale contatori		1		0,90	2,00	1,80				
	porta locale condominiale		1		1,20	2,00	2,40				
	Finestre vano scala civ. 42		12		0,90	0,90	9,72				
	portoncino ingresso				1,50	2,50	3,75				
	porte terrazzo		2		1,00	2,20	4,40				
	Finestre locale contatori e locale condominiale		2		2,60	0,80	4,16				
	porta locale contatori		1		0,90	2,00	1,80				
	porta locale condominiale		1		1,20	2,00	2,40				
		SOMMANO...	mq					480,88	16,09	7'737,36	0,74
		Fornitura, trasporto, movimentazione nell'ambito del cantiere e posa in opera, a qualunque altezza (piano) di infisso monoblocco costituito dai seguenti componenti e fasi lavorative:									
		1. Cassonetto prefabbricato coibentato per l'alloggiamento di avvolgibili, composto da polistirene espanso sinterizzato (EPS) autoestinguente ad alta densità (35 kg/m3) con gabbia in ferro accidiioso da 4 mm con passo da 250 mm. La parete superiore è sagomata con incavi per consolidamento con calcestruzzo della trave/solaio o con la muratura; le facciate laterali interna ed esterna sono arricchite con greche in rilievo o fibra di legno per un perfetto aggrappaggio con qualsiasi tipo d'intonaco o supporto, i bordi inferiori sono rinforzati con profili in alluminio da 10/10 che svolgono la funzione di reggi intonaco. Il cassonetto è fornito completo di testate in ABS o truciolare idrofugo, cuscinetti a sfera, zanche d'ancoraggio, calotta e puleggia in PVC, rullo in acciaio zincato ø 60 mm e guidacinghia munito di rullino e guarnizione. Comprese le opere murarie e di sigillatura con prodotto poliuretanico.									
		Caratteristiche tecniche cassonetto: Densità 35 [kg/m3]; Peso 4,6 kg/ml; Potere fonoisolante RW = 42 dB; Conduttività termica (EPS) $\epsilon = 0,034$ [W/mK]; Reazione al fuoco Euroclasse E.									
		2. Spalle laterali e sottobancale spessore 55 mm costituite da lastra in fibrocemento con nessun assorbimento di umidità da 5 mm pronte da pitturare; pannello isolante in polistirene estruso. Due profili in alluminio, uno esterno che determina il salva spigolo per l'intonaco e uno interno che funge da falso telaio per il serramento 67x60 mm. Guide di scorrimento in alluminio estruso con spazzolini antirombo e cassetta per avvolgitore posizionata a misura. Comprese le opere murarie e di sigillatura con prodotto poliuretanico. Compresa la pitturazione delle spalle con pittura silossanica.									
	Caratteristiche tecniche pannello di polistirene estruso (spessore spalla 55 mm): Densità 35 [kg/m3]; Conduttività termica (XPS) $\lambda = 0,034$ [W/mK]; Resistenza alla diffusione del vapore acqueo MU = 80 - 100 [μ];										
	Reazione al fuoco Euroclasse E.										
	3. Avvolgibili in alluminio con coibentazione in poliuretano, manovra a puleggia, compresi tutti gli accessori.										
	Caratteristiche tecniche avvolgibili: Dimensione profilo mm 14x55; Peso al mq kg 4,500 circa; Peso al mtl gr 247 circa; Stecche per mq n. 18,20										
	4. Serramenti esterni realizzati con profili estrusi in PVC rigido modificato, ad alta resistenza all'urto, costruiti con sezione interna pluricamera, spessore minimo delle pareti secondo norme RAL-RG 716/1. Dovranno essere dotati di precamera esterna di ventilazione e drenaggio e, con il piano della base interna inclinato per meglio favorire eventuali evacuazioni dell'acqua verso l'esterno. Predisposti di sede continua per l'alloggiamento di guarnizioni in EPDM di tenuta sull'anta mobile e sul telaio. Il telaio fisso conterrà in un'unica										
	A R I P O R T A R E								337'044,44		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.us	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								337'044,44	
	soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. Gli angoli del telaio e dell'anta dovranno essere termosaldati. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i.; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico non inferiore a 40 dB e comunque secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, comportamento al fuoco classe 1 autoestinguente. Gli accessori di chiusura (dispositivo antiribalta) saranno in acciaio corredati di cerniera frizionata, errata manovra e dispositivo alza anta, compreso di maniglia in duralluminio. I serramenti dovranno essere corredati di guarnizioni a vetro di tenuta in EPDM posta sull'anta nella battuta esterna in modo continuo escludendo ogni taglio o giunzioni negli angoli. Rinforzi metallici inseriti in tutti i 4 lati del telaio a murare e delle ante con larghezza superiore a 600 mm, saranno in acciaio zincato atti a dare resistenza meccanica ai profili in PVC; lo spessore delle pareti sarà dimensionato in relazione alle sollecitazioni statiche dell'infisso. Il telaio e le ante mobili saranno dotati di fori di drenaggio. Il collegamento dei serramenti con il telaio non dovrà dar luogo a vibrazioni, infiltrazioni d'aria o d'acqua per mezzo di sigillanti al silicone, eseguito a perfetta regola d'arte. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L.. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto): - Senza tenr conto di una eventuale superficie minima di misurazione per singolo battente, con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,0 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere), con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,0 W/(m²/K). 5. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta e quant'altro necessario per dare il lavoro funzionale a regola d'arte. Si intendono altresì compresi e compensati tutti gli oneri, materiali ed accessori per la protezione preventiva delle superfici delle pareti ove si interviene, (ad es. con teli nylon e similari) nonché l'impiego obbligatorio di pannellature rigide, riutilizzabili per più alloggi, per eventuale chiusura temporanea dello stesso (qualora le operazioni di sostituzione del serramento non si completino nella medesima giornata lavorativa) e comunque ogni qualvolta sia necessaria la protezione dei locali ed arredi dagli agenti atmosferici. Escluso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento in discarica autorizzata del materiale di risulta. 6. Vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), i conformi alle norme di sicurezza dettate dalla norma UNI 7697, con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs. 192/05 all. C punto 4 e s.m.i.per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, con attenuazione acustica secondo quanto dettato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, del tipo stratificato 33.1-12-33.1 b.e., idoneo fino alla zona climatica E (trasmittanza fra 1,3 e 1,7 W/(m2 K)), tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine di gas argon di 12 mm, compresi distanziatori. Sono comprese le opere murarie di finitura interne, ovvero la riquadratura con intonaco del tipo premiscelato, la messa in sicurezza dell'apertura per tutta la durata dell'intervento con tavolato idoneamente ancorato alla muratura esistente con tasselli e fil di ferro, e quant'alto occorre per dare l'infisso finito a perfetta regola d'arte. PROSPETTO PRINCIPALE CIV.40 FINESTRONI FINESTRONI									
	A R I P O R T A R E		24		1,20	2,50	72,00		337'044,44	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %	
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						72,00		337'044,44		
30 08.02.01.00 1 25/01/2019	FINESTRONI		12		0,80	2,50	24,00				
	FINESTRE		12		1,80	1,50	32,40				
	PROSPETTO POSTERIORE CIV.40										
	FINESTRONI		24		0,70	2,50	42,00				
	FINESTRE		12		0,90	1,50	16,20				
	Piano terra		6		1,30	1,50	11,70				
			2		1,20	2,50	6,00				
			2		0,90	2,50	4,50				
	PROSPETTO PRINCIPALE CIV. 42		10		0,90	2,50	22,50				
	(par.ug.=5*4)		20		1,20	2,50	60,00				
	(par.ug.=5*2)		10		0,70	1,50	10,50				
	PROSPETTO POSTERIORE CIV.42										
	FINESTRE		20		1,20	1,50	36,00				
	FINESTRE		10		0,90	1,50	13,50				
	FINESTRONI		10		1,20	2,50	30,00				
	FINESTRONI		10		0,90	2,50	22,50				
	Piano Terra		6		1,20	1,50	10,80				
			2		1,20	1,50	3,60				
			2		1,00	2,50	5,00				
		SOMMANO...	mq					423,20	595,47	252'002,90	24,05
		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi in PVC rigido modificato, ad alta resistenza all'urto, costruiti con sezione interna pluricamera, dimensione minima del telaio a murare mm 60 x 70, dimensione minima anta mobile mm 60 x 80, colore standard RAL 1013, spessore minimo delle pareti secondo norme RAL-RG 716/1. Dovranno essere dotati di precamera esterna di ventilazione e drenaggio e, con il piano della base interna inclinato per meglio favorire eventuali evacuazioni dell'acqua verso l'esterno. Predisposti di sede continua per l'alloggiamento di guarnizioni in EPDM di tenuta sull'anta mobile e sul telaio. Il telaio fisso conterrà in un'unica soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. Gli angoli del telaio e dell'anta dovranno essere termosaldati. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico non inferiore a 40 dB e comunque secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, comportamento al fuoco classe 1 autoestinguente. Gli accessori di chiusura (dispositivo antiribalta) saranno in acciaio corredati di cerniera frizionata, errata manovra e dispositivo alza anta, compreso di maniglia in duralluminio. I serramenti dovranno essere corredati di guarnizioni a vetro di tenuta in EPDM posta sull'anta nella battuta esterna in modo continuo escludendo ogni taglio o giunzioni negli angoli. Rinforzi metallici inseriti in tutti i 4 lati del telaio a murare e delle ante con larghezza superiore a 600 mm, saranno in acciaio zincato atti a dare resistenza meccanica ai profili in PVC; lo spessore delle pareti sarà dimensionato in relazione alle sollecitazioni statiche dell'infisso. Il telaio e le ante mobili saranno dotati di fori di drenaggio. Il collegamento dei serramenti con il telaio non dovrà dar luogo a vibrazioni, infiltrazioni d'aria o d'acqua per mezzo di sigillanti al silicone, eseguito a perfetta regola d'arte. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L.. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto): - Superficie minima di misurazione mq 0,90 per singolo battente. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,0 W/									
		A R I P O R T A R E								589'047,34	

COMMITTENTE: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI-SIRACUSA-

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								617'989,42	
14/12/2018	La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97.. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e maniglione sull'altro, cerniere); controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggiamento dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. - Superficie minima di misurazione: mq 2,00 con vetro e trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,4 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4 portoncino ingresso civ. 40-42									
	SOMMANO...	mq	2		1,50	2,30	6,90			
							6,90	730,92	5'043,35	0,48
34 21.04.07 29/11/2018	Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante: asportazione delle parti degradate e non coese, anche attorno alle barre dei ferri di armatura, per consentire l'inserimento della malta di allettamento; asportazione della ossidazione dei ferri di armatura mediante spazzolatura eseguita a mano e/o con smerigliatrice; irruvidimento delle superfici in calcestruzzo, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei per la creazione di asperità di almeno 5 mm, al fine di favorire l'aggrappo della malta di allettamento; trattamento di tutti i ferri di armatura con malta passivante, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche ; ricostruzione dello strato di malta copri ferro, per uno spessore di almeno 3 cm, con malta reoplastica antiritiro, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; applicazione di rete tipo "Nervometal" sull'intera superficie. La rete metallica adeguatamente fissata avrà funzione di supporto idoneo al successivo intervento di intonacatura, questo escluso e valutato a parte con i relativi prezzi di elenco. Sono compresi e compensati nel prezzo: il carico ed il trasporto di tutti i materiali di risulta ai punti di raccolta del cantiere ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. - per ogni m² di superficie di intradosso del solaio si prevedono circa mq. 100					100,00	100,00			
	SOMMANO...	mq.					100,00	129,16	12'916,00	1,23
35 21.01.11 29/11/2018	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Civ. 40 Testata Testata Testata angolo prospetto secondario Marcapiani Cornicione perimetrico *(lung.=10,80+1,30+1,30+11,40+13,00+1,30+12,50+1,30+1,30+12,50+1,30) Corpo vano scale piano terra Locale condominiale piano terra Prospetto secondario lato sx Prospetto secondario sotto balconi									
				12,10	21,00		254,10			
				9,30	3,00		27,90			
				9,50	1,00		9,50			
		8	11,90	0,50			47,60			
				68,00	1,00		68,00			
				2,30	7,00		16,10			
		2	3,00	3,00			18,00			
				3,80	3,00		11,40			
		6	2,70	2,20			35,64			
	A R I P O R T A R E						488,24		635'948,77	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						488,24		635'948,77	
	Prospetto secondario solaio copertura		2	2,70	2,20		11,88			
	Prospetto principale sotto balconi		6	5,50	2,20		72,60			
	Prospetto principale sotto balconi		6	1,30	1,10		8,58			
	Prospetto principale solaio di copertura		2	5,50	2,20		24,20			
	Prospetto principale i		2	4,40	9,50		83,60			
	Prospetto principale portici solaio			9,00	3,30		29,70			
	Prospetto principale pareti		2	9,00	3,00		54,00			
	Prospetto principale vanoscala			7,00	3,00		21,00			
	Torrino									
	Cornicione perimetrale *(lung.=9,50+4,70+9,50+4,70)			28,40	1,00		28,40			
	Pilastrini		6	3,00	0,50		9,00			
	Parapetto interno *(lung.=11,50+9,40+11,50+10,80)		2	43,20	1,00		86,40			
	Civ. 42									
	Testata			12,90	3,50		45,15			
	Testata			10,40	4,00		41,60			
	Marcapiani		8	12,00	0,50		48,00			
	Prospetto secondario		2	12,90	3,80		98,04			
	Cornicione perimetrale									
	*(lung.=12,60+1,30+1,30+13,00+14,50+14,50+1,30+1,30+14,00+1,30)			75,10	1,00		75,10			
	Prospetto secondario sotto balconi		8	4,20	2,20		73,92			
	Prospetto secondario sotto solaio copertura		2	4,20	2,20		18,48			
	Prospetto principale sotto balconi		8	5,90	2,20		103,84			
	Prospetto principale sotto balconi		8	1,30	1,10		11,44			
	Prospetto principale sotto solaio copertura		2	5,90	2,20		25,96			
	Torrino									
	Cornicione perimetrale *(lung.=9,50+4,70+9,50+4,70)			28,40	1,00		28,40			
	Pilastrini		6	3,00	0,50		9,00			
	Parapetto interno *(lung.=13,10+11,50+11,40+11,50)		2	47,50	1,00		95,00			
	Intonaco interno vano scala e parti comuni						302,00			
	SOMMANO...	mq x cm					1'893,53	4,07	7'706,67	0,74
36 09.01.02 02/11/2018	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, previa sbruffatura delle superfici, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Corpo scala civ 40 -civ 42						250,00			
	SOMMANO...	mq					250,00	22,03	5'507,50	0,53
37 09.01.08 05/02/2018	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Civ. 40									
	Testata			12,10	9,50		114,95			
	Testata			9,30	3,00		27,90			
	Testata angolo prospetto secondario			9,50	1,00		9,50			
	Marcapiani		8	11,90	0,50		47,60			
	Cornicione perimetrale *(lung.=10,80+1,30+1,30+11,40+13,00+1,30+12,50+1,30+1,30+12,50+1,30)			68,00	1,00		68,00			
	Corpo vano scale piano terra			2,30	7,00		16,10			
	Locale condominiale piano terra		2	3,00	3,00		18,00			
	Prospetto secondario lato sx			3,80	3,00		11,40			
	Prospetto secondario sotto balconi		6	2,70	2,20		35,64			
	Prospetto secondario solaio copertura		2	2,70	2,20		11,88			
	Prospetto principale sotto balconi		6	5,50	2,20		72,60			
	Prospetto principale sotto balconi		6	1,30	1,10		8,58			
	A R I P O R T A R E						442,15		649'162,94	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						442,15		649'162,94	
	Prospetto principale solaio di copertura		2	5,50	2,20		24,20			
	Prospetto principale i		2	4,40	9,50		83,60			
	Prospetto principale portici solaio			9,00	3,30		29,70			
	Prospetto principale pareti		2	9,00	3,00		54,00			
	Prospetto principale vanoscala			7,00	3,00		21,00			
	Torrino									
	Cornicione perimetrale *(lung.=9,50+4,70+9,50+4,70)			28,40	1,00		28,40			
	Pilastrì		6	3,00	0,50		9,00			
	Parapetto interno *(lung.=11,50+9,40+11,50+10,80)		2	43,20	1,00		86,40			
	Civ. 42									
	Testata			12,90	3,50		45,15			
	Testata			10,40	4,00		41,60			
	Marcapiani		8	12,00	0,50		48,00			
	Prospetto secondario		2	12,90	3,80		98,04			
	Cornicione perimetrale									
	*(lung.=12,60+1,30+1,30+13,00+14,50+14,50+1,30+1,30+14,00+1,30)			75,10	1,00		75,10			
	Prospetto secondario sotto balconi		8	4,20	2,20		73,92			
	Prospetto secondario sotto solaio copertura		2	4,20	2,20		18,48			
	Prospetto principale sotto balconi		8	5,90	2,20		103,84			
	Prospetto principale sotto balconi		8	1,30	1,10		11,44			
	Prospetto principale sotto solaio copertura		2	5,90	2,20		25,96			
	SOMMANO...	mq					1'319,98	24,51	32'352,71	3,09
38 An.06 25/01/2019	Fornitura e posa di profilo in PVC preaccoppiato con rete in fibra di vetro (grammatura 145 g/mq) dotato di gocciolatoio per la protezione meccanica di spigoli e risvolti orizzontali ad angolo retto. Altresì è compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.									
	Torrino									
	Cornicione perimetrale *(lung.=9,50+4,70+9,50+4,70)			28,40			28,40			
	Civ. 40									
	Cornicione perimetrale *(lung.=10,80+1,30+1,30+11,40+13,00+1,30+12,50+1,30+1,30+12,50+1,30)			68,00			68,00			
	Civ. 42									
	Cornicione perimetrale			75,10			75,10			
	*(lung.=12,60+1,30+1,30+13,00+14,50+14,50+1,30+1,30+14,00+1,30)									
	SOMMANO...	ml					171,50	119,21	20'444,52	1,95
39 An.09 25/01/2019	fornitura e posa di gocciolatoio del tipo TOP per protezione dei bordi di balconi e terrazze costantemente esposti alle intemperie. Permette di incanalare l'acqua lontano dal muro evitando la corrosione della facciata. Differisce dal modello NOR per la presenza di fori ad asola per l'evacuazione di eventuale acqua filtrata sotto la piastrella. Materiale: PRBT75-01, PRBT75-01ANG e PRBT75-02ANG in alluminio - PRBT75- 01GIU e PRBT75-01GIUB in ABS - PRBT75-01P e PRBT75-02P in PVC.									
	civ. 40									
	Balconi *(lung.=6,90+0,60+0,60)		24	8,10			194,40			
	Balconi *(lung.=4,20+0,60+0,60)		8	5,40			43,20			
	Piano terra Balconi *(lung.=3,80+0,60+0,60)		2	5,00			10,00			
	civ. 46									
	Balconi *(lung.=2,70+0,60+0,60)		6	3,90			23,40			
	Balconi *(lung.=5,20+0,60+0,60)		6	6,40			38,40			
	Piano terra Balconi		2	2,30			4,60			
	SOMMANO...	ml					314,00	13,58	4'264,12	0,41
40 21.03.01.00	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione									
	A R I P O R T A R E								706'224,29	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								706'224,29	
1 05/02/2018	originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore si considera un intervento sul 80% civ. 40-42 cornicione copriscala *(lung.=4,5+4,5+10+10) pilastri copriscala *(par.ug.=2*4)*(lung.=4+4+3)*(H/peso=3,20*,5) (par.ug.=2*2)*(H/peso=3,20*,5) travi copriscala *(par.ug.=2*2)*(lung.=9,5+9,5+4+4)*(H/peso=0,30*,5) cornicioni civ.40 *(lung.=13,5+2+2+15+13,5+13+2+2+12) sottobalconi sottobalconi cornicioni civ.42 *(lung.=3+12,5+2+2+13+12+11,5+2+2+10,5) sottobalconi sottobalconi travi di interpiano *(par.ug.=2*3)*(lung.=5,2+1,5)*(H/peso=0,50*,5) p.s. circa mq. 10 *(H/peso=10,00*,5) civ. 42 *(par.ug.=2*2)*(lung.=4,50+1,5)*(H/peso=0,50*,5) p.lat. pilastri *(H/peso=13,00*,5) travi *(H/peso=0,50*,5)									
			2	29,00	1,00	0,80	46,40			
			8	1,10		1,60	14,08			
			4	0,40		1,60	2,56			
			4	27,00		0,15	16,20			
				75,00	0,80	0,80	48,00			
			8	7,50	2,00	0,80	96,00			
			8	4,20	2,00	0,80	53,76			
				70,50	0,80	0,80	45,12			
			6	6,00	2,00	0,80	57,60			
			6	2,80	2,00	0,80	26,88			
			6	6,70		0,25	10,05			
						5,00	5,00			
			4	6,00		0,25	6,00			
			2	0,30		6,50	3,90			
			3	12,20		0,25	9,15			
	SOMMANO...	mq x cm					440,70	105,42	46'458,59	4,43
41 21.03.01.00 2 02/01/2023	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2. SI CONSIDERA LA VOCE 21.03.01.001						441,00			
	SOMMANO...	m² x cm					441,00	43,94	19'377,54	1,85
42 An.05 28/01/2019	Fornitura e posa di bocchettone di scarico in copolimero termoplastico rinforzato con TNT per il collegamento orizzontale tra l'impermeabilizzazione cementizia elastica ed i tubi o i fori di scarico delle acque piovane, compresa la traslazione della nuova quota per la posa dello stesso, nonché l'assistenza muraria, diametro 80 - 100 mm. E' compreso e compensato nel prezzo tutto e quant'altro occorre per dare l'opera collocato a perfetta regola d'arte. Bocchettoni terrazze civ.40-civ.42						12,00			
	SOMMANO...	cadauno					12,00	119,21	1'430,52	0,14
43 11.02.01 05/02/2018	Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici									
	A R I P O R T A R E								773'490,94	

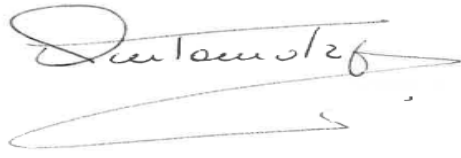
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								773'490,94	
	con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. civ. 40-42 cornicione copriscala *(lung.=4,5+4,5+10+10) cornicioni civ.40 *(lung.=13,5+2+2+15+13,5+13+2+2+12) cornicioni civ.42 *(lung.=3+12,5+2+2+13+12+11,5+2+2+10,5) sottobalconi civ. 40 p.p. p.s. civ. 42 p.p. p.s.		2	29,00	1,00		58,00			
				75,00	0,80		60,00			
				70,50	0,80		56,40			
			12	7,50	2,00		180,00			
			12	4,20	2,00		100,80			
			10	6,00	2,00		120,00			
			10	2,80	2,00		56,00			
	SOMMANO...	mq					631,20	8,37	5'283,14	0,50
44 12.02.06.00 2 02/01/2023	Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante a "cappotto" su superfici esterne verticali ed sub-orizzontali, conformi ad un ETA (European Technical Assessment) rilasciato al fabbricante da un TAB (Technical Assessment Bodies) in accordo con l'EAD 040083-00-0404 con tutti i suoi componenti, costituito da: lastre in polistirene espanso sinterizzato, addizionato con grafite di aspetto grigio, marchiato CE, densità 15÷18 kg/m³, conforme alla norma UNI EN 13163, con classi di tolleranza dimensionale L2,W2,T2,S2,P4, conformi alla norma UNI EN 13499 SATE/ETICS, con classe di Reazione al Fuoco E (Classe B-d2-s0 del sistema completo) secondo la UNI EN 13501 e di diffusione del vapore secondo la DIN 4108, con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro, compreso il fissaggio con tasselli ad espansione a taglio termico a vite o a percussione, compresi i profili di partenza, in alluminio ed i profili paraspigoli, in plastica con rete in fibra di vetro, per il corretto ancoraggio alla rasatura armata, compresi i rinforzi sugli angoli degli infissi e gli eventuali profili con gocciolatoio. Successiva rasatura armata sulle lastre in polistirene, con rasante-collante e rete in fibra di vetro con maglia 5'5 mm, non inferiore a 150 g/m², indemagliabile, cucita ai quattro angoli, con appretto antialcalino. Il sistema è finito con intonachino con grana minima 1,2 mm, acril-silossanico antimuffa e antialga o acrilico, altamente permeabile al vapore e altamente idrorepellente, conforme alla norma DIN 4108.3, nei colori a scelta della D.L., purché con indice di riflessione della luce maggiore di 20 compresi gli eventuali risvolti di raccordo. Compresa la preparazione delle superfici con fondo di ancoraggio a base di resine sintetiche copolimere, gli sfridi e quanto altro occorra per dare l'opera a regola d'arte. Eventuali interventi di consolidamento dei supporti sono da computarsi a parte. pannelli spessore 5 cm - Finitura con intonaco acril-silossanico antimuffa e antialga civ. 40 p.p. *(par.ug.=2*6)*(lung.=3,80+5,50+1,80) (par.ug.=2*6*2)*(lung.=1,20+1,20) copriscala TESTATA prospetto secondario *(par.ug.=2*6)*(lung.=3,65+2,77+3,31) vs *(par.ug.=2*5*2)*(lung.=1,20+1,20) piano terra p.p. piano terra parete ingresso portone p.p. piano terra vano scala p.p. piano terra p.s. piano terra vano scala p.s. a detrarre infissi piano terra prospetto principale portone ingresso portoncino ingresso appartamento prospetto secondario infissi locale tecnico p.lat tra civ. 40 e civ. 42		12	11,10		3,00	399,60			
			24	2,40		3,00	172,80			
			2	8,50		3,00	51,00			
			2	3,23		3,00	19,38			
				23,00		11,00	253,00			
			12	9,73		3,00	350,28			
			20	2,40		3,00	144,00			
			2	10,80		3,30	71,28			
			2	2,00		3,30	13,20			
				3,00		3,30	9,90			
			2	2,00		3,30	13,20			
			2	9,80		3,30	64,68			
				3,00		3,30	9,90			
			2	2,00		3,30	13,20			
			4	1,80		1,50	-10,80			
			1	1,50		2,20	-3,30			
			1	1,20		2,20	-2,64			
			2	1,20		1,50	-3,60			
			2	0,70		1,50	-2,10			
			2	0,70		2,20	-3,08			
			2	2,60		0,70	-3,64			
				10,00		4,00	40,00			
	A R I P O R T A R E						1'596,26		778'774,08	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						1'596,26		778'774,08	
	civ. 42 p.p. *(par.ug.=2*5) (par.ug.=2*5)		10	12,10		3,00	363,00			
			10	2,40		3,00	72,00			
				3,00		20,00	60,00			
	copriscala		2	8,50		3,00	51,00			
			2	3,23		3,00	19,38			
	prospetto secondario (par.ug.=2*5)*(lung.=1,20+1,2)		2	11,40		3,00	68,40			
			10	2,40		3,00	72,00			
	v.s.			3,00		20,00	60,00			
	v.s. pareti *(par.ug.=2*5)*(lung.=1,2+1,2)		10	2,40		3,00	72,00			
	piano terra p.s.		2	9,80		3,30	64,68			
	piano terra vano scala p.s.			3,00		3,30	9,90			
			2	2,00		3,30	13,20			
	a detrarre infissi piano terra									
	prospetto principale		4	1,80		1,50	-10,80			
	portone ingresso		1	1,50		2,20	-3,30			
	portoncino ingresso appartamento		1	1,20		2,20	-2,64			
	prospetto secondario		2	1,20		1,50	-3,60			
			2	0,70		1,50	-2,10			
			2	0,70		2,20	-3,08			
	infissi locale tecnico		2	2,60		0,70	-3,64			
	A detrarre infissi									
	Civ. 40 p.p.		24		1,20	2,20	-63,36			
			12		1,80	1,50	-32,40			
			12		0,90	2,20	-23,76			
	vano scala *(par.ug.=12*2)		24		0,90	0,90	-19,44			
	p. sec. finestre *(par.ug.=6*2*2)		24		1,20	1,50	-43,20			
	(par.ug.=6*2)		12		0,90	1,50	-16,20			
	(par.ug.=6*2)		12		0,70	2,20	-18,48			
	(par.ug.=6*2)		12		0,70	2,20	-18,48			
	civ. 42 p.p. *(par.ug.=5*2*2)		20		1,20	2,20	-52,80			
	(par.ug.=2*5)		10		1,80	1,50	-27,00			
	(par.ug.=5*2)		10		0,70	2,20	-15,40			
	prospetto secondario *(par.ug.=2*5*2)		20		1,20	1,50	-36,00			
	(par.ug.=5*2)		10		0,70	2,20	-15,40			
	(par.ug.=5*2)		10		1,20	2,20	-26,40			
	(par.ug.=2*5)		10		0,70	1,50	-10,50			
	Sommano positivi...	m²					2'550,98			
	Sommano negativi...	m²					-477,14			
	SOMMANO...	m²					2'073,84	107,39	222'709,68	21,25
45 07.01.02 23/01/2019	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SI PREVEDERE UNA QUANTITA DI KG 1000						1'000,00			
	SOMMANO...	kg					1'000,00	4,00	4'000,00	0,38
46 07.01.03 23/01/2019	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. SI PREVEDERE UNA QUANTITA DI KG 1000						1'000,00			
	SOMMANO...	kg					1'000,00	3,02	3'020,00	0,29
47	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine									
	A R I P O R T A R E								1'008'503,76	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								1'008'503,76	
11.03.01 02/01/2023	e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. civ. 40 Balconi p.p. *(lung.=5,50+0,5+0,50) Balconi p.s. *(lung.=3,80+0,50+0,50) Piano terra Balconi *(lung.=3,80+0,50+0,50) civ. 42 Balconi p.p. *(lung.=6,90+0,50+0,50) Balconi p.s. *(lung.=3,80+0,50+0,50) Piano terra Balconi *(lung.=3,80+0,50+0,50)		12 12 2	6,50 4,80 4,80	1,00 1,00 1,00		78,00 57,60 9,60			
	SOMMANO...	m ²					281,80	22,19	6'253,14	0,60
48 21.01.25 07/11/2018	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scaricabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. si considerano						100,00			
	SOMMANO...	mc					100,00	38,71	3'871,00	0,37
49 An.10 26/01/2022	Sistema dotato di certificato di valutazione tecnica (CVT) per l'antiribaltamento di pareti di tamponamento mediante collegamento di queste con le travi e i pilastri di prossimità, mediante applicazione di rete bidirezionale struttura e in fibra di vetro apprettata costituita da fibra di vetro AR Glass (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio > del 16% realizzata con la tecnica del giro inglese tipo GLASSTEX STRUKTURA 330 di Biemme S.r.l. con dimensioni maglia 50 x 50 mm, peso tessuto greggio 235 g/m2, peso tessuto apprettato 335 g/m2, connettore in fibra di vetro AR Glass preresinato Open-Hand I, resina in vinilestere tipo BM 941 VE e malta strutturale premiscelata BM IDROPLASTER NHL-MI5. L'intervento verrà eseguito secondo le seguenti fasi lavorative: rimozione dell'intonaco esistente e di tutte le parti degradate. Esecuzione di lori di diametro l4-16 mm in numero non inferiore a 4/m2, pulizia degli stessi con aria compressa o con aspiratori, inghisaggio mediante resina strutturale in vinilestere Bivi 941 VE dei connettori in fibra di vetro AR Glass preresinato tipo OPEN-HAND I di Biemme S.r.l. Saturare il supporto con acqua a bassa pressione e applicare a mano o con macchina intonacatrice un primo strato di malta strutturale a base di calce idraulica naturale tipo BM IDROPLASTER NHL - M 15 di Biemme S.r.l. per uno spessore di circa 1.5 cm e lasciare la -superficie al grezzo. Posizionare la rete in fibra di vetro apprettata costituita da fibra di vetro AR Glass (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio > del 16 % costruita a giro inglese tipo GLASSTEX STRUKTURA 330 di Biemme S.r.l. appoggiandola sulla malta ancora fresca facendo passare i connettori all'interno della maglia della rete cd aprendo l'estremità del connettore secondo una disposizione a raggiera. Sovrapporre le fasce di rete per almeno 15 cm e in tutte le zone d'angolo posizionare un secondo strato di rete flessibile GLASSTEX STRUKTURA 330 di Biemme S.r.l. Applicare a finire un secondo strato di malta strutturale per uno spessore di circa 1.5 cm, spessore totale non inferiore a cm3 EDIFICIO 40 - 42 Testata Pilastr (par.ug.=2*4) Prospetto (par.ug.=2*4)*(lung.=3,40+1,10)		5 8 8 8	11,00 2,70 2,70 4,50	1,00 0,50 1,00 1,00		55,00 10,80 21,60 36,00			
	A R I P O R T A R E						123,40		1'018'627,90	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
			ar.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						123,40		1'018'627,90	
	(par.ug.=2*7)		14	2,70	0,50		18,90			
	(par.ug.=2*5)		10	2,70	0,50		13,50			
	Prospetto									
	(par.ug.=2*4)*(lung.=3,40+1,10)		8	4,50	1,00		36,00			
	(par.ug.=2*5)		10	2,70	0,50		13,50			
	(par.ug.=2*3)		6	2,70	0,50		8,10			
	(par.ug.=2*4)*(lung.=3,40+1,10)		8	4,50	1,00		36,00			
	SOMMANO...						249,40	114,70	28'606,18	2,73
50	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.									
21.01.23	rimozioni pluviali									
02/01/2023	edificio civ 40		4			23,00	92,00			
	edificio civ 42		4			20,00	80,00			
	SOMMANO...	m					172,00	4,34	746,48	0,07
	Parziale lavori edili-fabbricati (SpCat 1) euro								889'245,98	84,85
	Percentuale 0% euro								0,00	
	Sommano (SpCat 1) euro								889'245,98	
	Parziale LAVORI A MISURA euro								1'047'980,56	100,00
	T O T A L E euro								1'047'980,56	100,00
	A R I P O R T A R E									

COMMITTENTE: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI-SIRACUSA-

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE		
M	LAVORI A MISURA euro	1'047'980,56	100,00
M:001	lavori edili-fabbricati euro	889'245,98	84,85
M:001.001	Impermeabilizzazione terrazzi euro	93'623,33	8,93
M:001.002	Pavimentazione euro	90'006,52	8,59
M:001.003	Rimozione Tramezzi euro	987,03	0,09
M:001.004	Opere in ferro euro	7'020,00	0,67
M:001.005	Infissi euro	293'725,69	28,03
M:001.006	Opere di rifinitura euro	32'218,80	3,07
M:001.007	Trasporto scarica euro	10'124,14	0,97
M:001.008	Risanamento strutture in cls euro	59'374,59	5,67
M:001.009	Intonaco euro	45'566,88	4,35
M:001.010	tinteggiatura euro	5'283,14	0,50
M:001.011	Rivestimento termoisolante a cappotto euro	222'709,68	21,25
M:001.013	Antiribaltamento euro	28'606,18	2,73
M:002	oneri per la sicurezza euro	158'734,58	15,15
	TOTALE euro	1'047'980,56	100,00
	Siracusa, 11/01/2023		
	Il Tecnico		
			
	A R I P O R T A R E		